

# REHUVILJAN KAUPPASOPIMUS

## Pystymyynti

Tilojen välinen kauppa

### Myyjän tiedot

Tilatunnus

Nimi (Yritys/yhteyshenkilö) \_\_\_\_\_

Osoite \_\_\_\_\_

Puhelin \_\_\_\_\_ Sähköposti \_\_\_\_\_

Myyjä on rekisteröitynyt rehualan toimijaksi

### Ostajan tiedot

Tilatunnus

Nimi (Yritys/yhteyshenkilö) \_\_\_\_\_

Osoite \_\_\_\_\_

Puhelin \_\_\_\_\_ Sähköposti \_\_\_\_\_

### Sopimuksen kohde

Viljalaji

Lajike

Pinta-ala

Lohkon nimi

Muut tiedot, mm.

sato- ja laatutavoite

_____	_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____	_____

Sadon määrän ja laadun arviointimenetelmät

### Osapuolten vastuut ja velvollisuudet

Viljelyssä noudatetaan tiloja koskevia voimassa olevia lainsäädännön ja tukisitoumusten ehtoja. Viljan ostajalla on oikeus saada yksityiskohtaiset tiedot viljelystä.

Myyjä vastaa

Maan muokkaus

Kalkitus

Kylvö, kasvuston perustaminen

Lannoitus

Kasvinsuojelu

Hukkakauran torjunta

Muut toimenpiteet, mitkä \_\_\_\_\_

Ostaja vastaa

Maanmuokkaus

Kalkitus

Kylvö, kasvuston perustaminen

Lannoitus

Kasvinsuojelu

Hukkakauran torjunta

Korjuu

Sadon kuivaus

Muut toimenpiteet, mitkä \_\_\_\_\_

### Kauppahinta ja maksuehdot

Hinnoitteluperusteena käytetään lopputuotteen markkinahintaa vko \_\_\_\_\_ €/tn

Hintaan tehdään seuraavat laatukorjaukset (hyvitykset tai vähennykset)

Perusteet \_\_\_\_\_ €/tn

Pystymyynnissä myyntihinnasta tehtävät hyvitykset

Perusteet \_\_\_\_\_ €/tn

Muut kustannukset \_\_\_\_\_ €/tn

### Lopullinen hinta (alv 0 %)

\_\_\_\_\_  €/tn  €/ha

Hintaan lisätään arvonlisävero.

Kauppahinta maksetaan laskulla. Maksuehto \_\_\_\_\_ pv netto. Viivästyskorko on korkolain

mukainen. Maksuajankohta \_\_\_\_\_

### Lisätietoja

### Vahingonkorvausvelvollisuuden syntyminen

Vahingonkorvaus, jos viljan laatu tai määrä ei vastaa sovittua. Sovitaan seuraava toimintatapa:

Korvauskäytännöt pellon kuntoon liittyen, mikäli kivet tai muut huomaamattomat esteet aiheuttavat esimerkiksi konerikkoja. Sovitaan seuraava toimintatapa:

Ylivoimaisen esteen sattuessa voidaan tämän sopimuksen ehtoja lieventää. Ylivoimaiseksi esteeksi luetaan ns. force majeure -tapaukset ja poikkeukselliset sääolot. Ylivoimaisen esteen sattuessa on siitä ilmoitettava heti toiselle sopijaosapuolelle ja sen vaikutus on todettava yhdessä. Samoin yhdessä sovitaan jatkotoimista.

### **Sopimuksen voimassaolo ja purkaminen**

Tämä sopimus koskee vuotta/vuosia \_\_\_\_\_

ja on voimassa \_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_ – \_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_

Ostaja saa purkaa sopimuksen, jos

---

Myyjä saa purkaa sopimuksen, jos

---

### **Muutokset sopimukseen**

Sopimuksen muutokset tehdään kirjallisesti ja ne tulevat voimaan, kun molemmat sopijaosapuolet ovat ne allekirjoittaneet.

### **Erimielisyydet ja sovittelu**

Sopimuksesta aiheutuneet erimielisyydet pyritään ratkaisemaan ensisijaisesti sopijaosapuolten välisillä neuvotteluilla. Mikäli ratkaisuun ei päästä, pyritään erimielisyydet ratkaisemaan kummankin osapuolen hyväksymän asiantuntijan avulla. Ellei edellä mainituissa neuvotteluissa päästä ratkaisuun, erimielisyydet ratkaistaan käräjäoikeudessa.

Tätä sopimusta on tehty kaksi (2) samanlaista kappaletta, yksi kummallekin osapuolelle.

### **Päiväys ja allekirjoitukset**

Paikka ja aika \_\_\_\_\_

Allekirjoitukset \_\_\_\_\_

myyjä

ostaja

Nimen selvennykset \_\_\_\_\_